

# the key.



De Emma - Eindhoven



De locatie Welkin en Meraki is gelegen in het historische centrum van de stad en op 2 stappen van het winkelgebied. Op slechts 4 minuten lopen van het Centraal Station van Eindhoven. De City Center-sfeer die je in de Emma voelt, drijft de energie en dynamiek in het gebouw.

Het huren van een kantoorruimte aan de Emmasingel in Eindhoven Centrum brengt vele voordelen met zich mee. Je maakt namelijk naast je kantoorunit ook gebruik van de vele voorzieningen, waaronder de diensten van de receptie. Bij binnenkomst word je netjes begroet en meerdere werkzaamheden kunnen door de receptionisten worden overgenomen, bijvoorbeeld binnenkomende telefonie. Daarnaast vind je in het kantoorgebouw een restaurant, hier kun je heerlijk een hapje eten met een klant of gezellig na werktijd met collega's. Wil je tussen het werken door even wat frisse lucht? Geniet op een van de buitenterrassen!



13 m <sup>2</sup>	€ 700 p.m.
14 m <sup>2</sup>	€ 1.050 p.m.
28 m <sup>2</sup>	€ 2.800 p.m.
32 m <sup>2</sup>	€ 2.100 p.m.
33 m <sup>2</sup>	€ 3.500 p.m.
39 m <sup>2</sup>	€ 3.850 p.m.
45 m <sup>2</sup>	€ 4.900 p.m.
54 m <sup>2</sup>	€ 6.300 p.m.
68 m <sup>2</sup>	€ 7.350 p.m.

Alle services inbegrepen – 24/7 toegang tot alle community-ruimtes en uw beveiligde private office-suiteleden.



the key.





### Diensten die u kunt verwachten

- 5 sterrenhotel gastvrije ontvangst
- airconditioned en klimaat gestuurd
- loungegebieden op de begane grond en op de kantoorverdiepingen
- auditorium, bar en restaurant
- automatische passagierslift en een goederenlift
- toegang voor gehandicapten en faciliteiten
- ter plaatse en intern beveiligd parkeren
- digitale telecom
- bliksemsnelheid volledig beveiligd en overbodig internet en wifi
- voice-over e-mail telecomservice voor elke gast
- elektriciteit, gas, water en alle nutsvoorzieningen inbegrepen
- volledig uitgeruste en onderhouden kantoren
- volledig uitgeruste keukens en pantry's
- hoogwaardige kantoorinrichting
- premium hoogwaardige en speciale koffie
- biologische thee en kruidenwater



# SMALL WORKSPACES FOR BIG BUSINESS

---



kennismaking



presentatie



bezichtiging



tekenen



ontvang sleutel

**the key.**

Emmasingel 13 - 5611 AZ - Eindhoven - [info@thekey.nl](mailto:info@thekey.nl) - 040 209 50 50